



P.G.T.
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
DOCUMENTO DI PIANO

Servizio Urbanistica e del Sistema Informativo Territoriale

UFFICIO DI PIANO

Responsabile Tecnico Scientifico
Arch. Giuseppe Barra
Responsabile Redazione VAS
Arch. Giorgio Balzovone
Responsabile Direttivo Tecnico U.P.
Arch. Gabriella Segnanfreddo

ESPERTI DI SETTORE

Arch. Silvio Gobbi - Mobilità e Reti
Dott. Mario Lolla - Geologo
Dott. Alessandro Nicoloso - Agronomo
Forestale
PRASSICOOP - Pianificazione Commerciale

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Graziano Magni

SINDACO
Maurizio Leorato



Rete ecologica comunale

Proposta di modifica a seguito accoglimento osservazioni e pareri

Delibera di Adozione n° 48 del 20.12.2013

PARERE di Compatibilità P.T.C.P.
Provincia di Varese - Delibera di
Approvazione n° 121 del 18.04.2014

Delibera di Approvazione n° del

SCALA 1:5.000 DATA: GIUGNO 2014

PS A 3b

Legenda

- Confine comunale
- Siti Interesse Comunitario (S.I.C.)
 - "Borghera del Vignone" Cod. IT2010010
 - "Lago di Comabbio" Cod. IT2010008
 - "Palude Brabbia" Cod. IT2010007
 - "Paludi di Arsago" Cod. IT2010011
- Parco della Valle del Ticino - Azzonamento**
 - Zona C2: Zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggico (art.8 P.T.C. Parco Lombardo Valle del Ticino)
 - Perimetro Zona C.C. Parco del Ticino - Proposta di modifica
 - Zona SF: Zone naturalistiche parziali bosco-forestali (art.15 P.T.C. Parco Lombardo Valle del Ticino)
 - Area R: Aree degradate da recuperare (art. 11 P.T.C. Parco Lombardo Valle del Ticino)
 - Area D1 "Aree di promozione economica e sociale - aree già utilizzate a scopo ricreativo" (art. 10 P.T.C. Parco Lombardo Valle del Ticino)
 - Area D2 "Aree di promozione economica e sociale - aree già utilizzate a scopo ricreativo" (art. 10 P.T.C. Parco Lombardo Valle del Ticino)
 - Via Verdi - Parco del Ticino: Percorsi attivi
- Ambiti edificati ed infrastrutture**
 - Perimetro centro storico e nuclei di antica formazione
 - Perimetro Tessuto urbano consolidato
- Macro-destinazioni funzionali per comparti**
 - Centro storico
 - Residenziale
 - Residenziale nel verde
 - Matto terziario residenziale
 - Produttivo
 - Commerciale
 - Aeroporto
 - PL
- Ambiti di trasformazione/completamento**
 - Ambito di trasformazione
 - Ambito di completamento
 - P.L. approvato
 - S.U.A.P.
 - Area SIS
 - Area Sportiva interna IC
 - Area edificabile - Residenziale
 - Area edificabile - Residenziale convenzionata
 - Area commerciale e artigianale
 - Area destinata all'ampliamento della struttura esistente
 - Area edificabile - Artigianale
 - Area edificabile - Industriale
 - Area edificabile - Turistico-ricettivo
 - Area edificabile - Centro Sportivo / Servizi privati
 - Area a servizi per attività commerciale e artigianale
 - Area attrezzata per sosta camper
 - Servizi di progetto
 - Fascia verde di mitigazione
 - VP1a Verde di tutela e connessione ecologica
- Servizi e attrezzature pubbliche e di uso pubblico**
 - Servizi e attrezzature pubbliche e di uso pubblico esistenti
 - Impianti tecnologici
 - Area per servizi di progetto
 - Area a servizi di progetto - Parequazione
- Elementi della matrice primaria**
- Rete ecologica Parco del Ticino**
 - Fasce per consolidare e promuovere corridoi ecologici principali
 - Fasce per consolidare e promuovere corridoi ecologici secondari
 - Rete ecologica P.T.C.P. - Varchi
 - Rete ecologica Campo dei fiori - Parco del Ticino
 - Rete ecologica collegamento Parco Campo dei fiori - Parco del Ticino - Varchi
 - Albetto del lago
 - Lago naturale
 - Corso d'acqua sede normale
 - Corso d'acqua sede sotterranea
 - Corridoio ecologico fluviale - Fiume Strona
- Elementi della matrice secondaria**
 - Area di interferenza che interrompono la connessione
 - Area appoggio di frangia urbana in supporto alla rete ecologica
 - Area agricole di frangia urbana
 - Area boschive interne alla Zona IC Parco del Ticino
 - Penetrazioni del verde in aree urbane
- Servizi di progetto interni agli Ambiti di Trasformazione/Completamento - Aree verdi**
 - Ambito di Trasformazione - Centro sportivo di iniziativa privata
 - Area attrezzata per sosta camper
 - Verde di mitigazione extra comparto
 - Verde di mitigazione paesaggistica e di interesse ecologico/ambientale
 - Verde di tutela e connessione ecologica - VP 1a

